



Arch. DIEGO RIOS

SILVET DIAZ | MAYUMI PINCO | DAGGIANA RODRIGUEZ











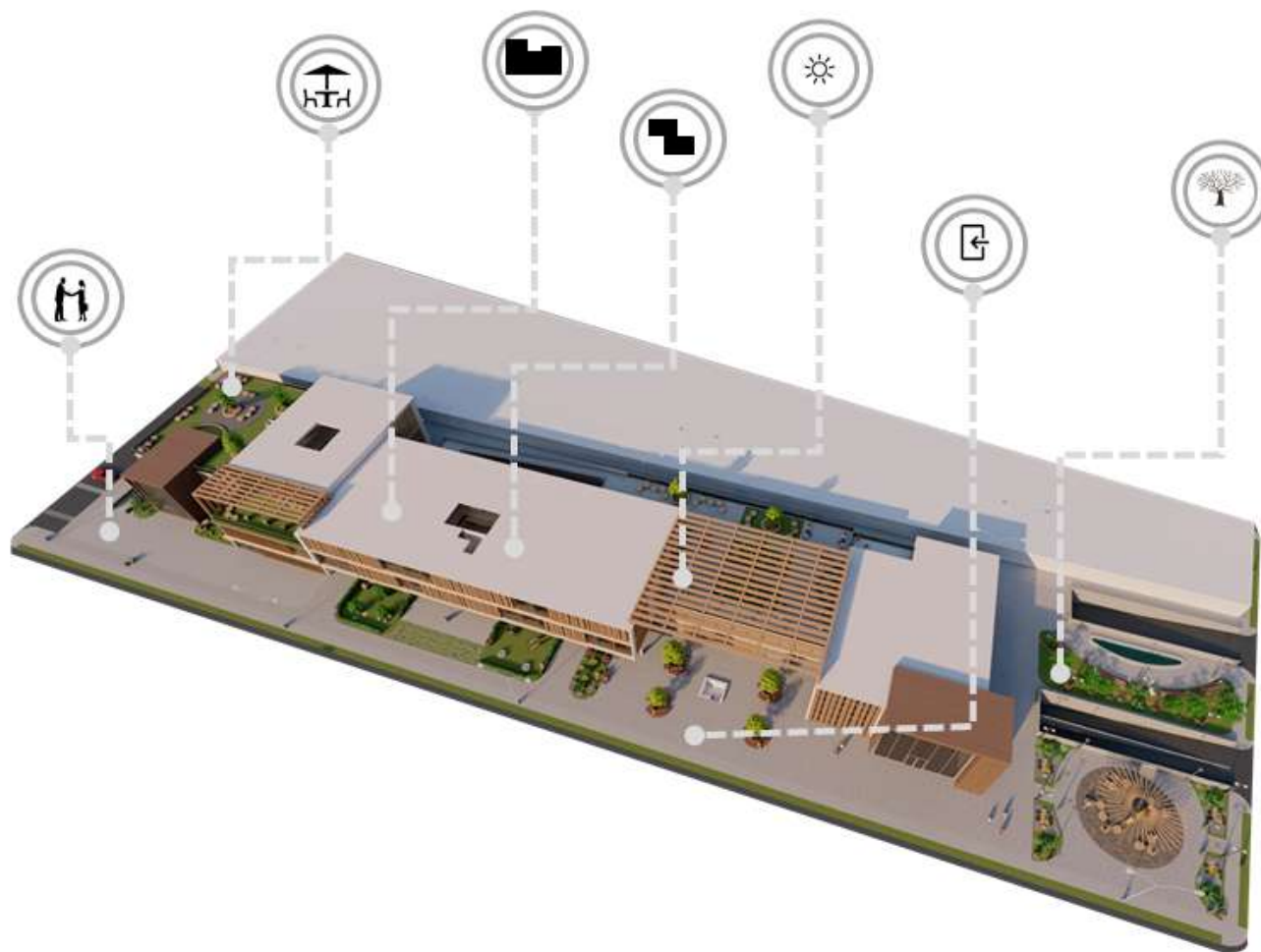












-  ÁREAS VERDES Y RECREATIVAS
-  TERRAZAS
-  ESPACIOS AMPLIOS Y ABIERTOS
-  VOLUMEN YUXTAPUESTO
-  SUSTRACCIÓN DE VOLUMEN
-  INGRESO JERARQUIZADO
-  PROPUESTA DE SOL Y SOMBRA
-  VOLUMENES JERARQUIZADOS

AV. WICHANZAO

QUEBRADA DE LEÓN

SAN NICOLÁS



ZONA 1

Primer Nivel: CETPRO, Zona de Servicio
Segundo Nivel: CETPRO
Tercer Nivel: CETPRO

ZONA 2

Primer Nivel: Administración
Segundo Nivel: Cafetería
Tercer Nivel: Terraza

ZONA 3

Primer Nivel: Biblioteca
Segundo Nivel: Biblioteca
Tercer Nivel: Biblioteca

ZONA 4

Primer Nivel: Auditorio
Segundo Nivel: Auditorio
Tercer Nivel: Terraza

AV. WICHANZAO

CORTE B

CORTE A

CORTE B

QUEBRADA DE LEÓN

CORTE A

SAN NICOLÁS



MASTER PLAN
1° NIVEL

CETPRO

1. Vestibulo y Recepción
2. Escalera de Evacuación
3. Servicios Higiénicos
4. Taller de Costura y Confección + Depósito
5. Control de Acceso
6. Cuarto de Basura
7. Kitchennette
8. Depósito
9. Servicios Higiénicos + Vestidores

ZONA ADMINISTRATIVA

10. Vestibulo
11. Secretaría
12. Vigilancia
13. Tótem
14. Sala de Espera
15. Servicios Higiénicos Públicos
16. Oficina de Tesorería
17. Oficina de Recursos Humanos
18. Oficina de Soporte Técnico
19. Oficina de Marketing
20. Oficina de Relaciones Públicas
21. Oficina de Logística
22. Oficina de Contabilidad
23. Oficina de Gerencia
24. S.S.H.H Personal Administrativo
25. Sala de Reuniones
26. Kitchennette

BIBLIOTECA

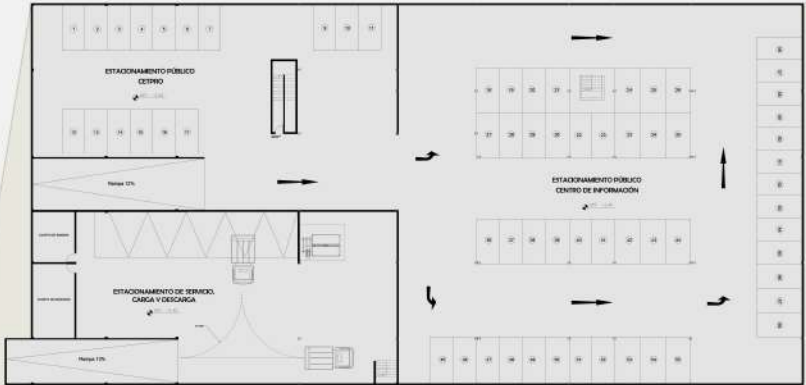
27. Vestibulo y Recepción
28. Escalera de Evacuación
29. Venta de Libros
30. Almacén de Libros
31. Ludoteca
32. Hemeroteca
33. Videoteca
34. Servicios Higiénicos
35. Recepción

AUDITORIO

36. Sala de Trabajo Individual
37. Sala de Trabajo Grupal
38. Servicios Higiénicos
39. Foyer y biblioteca
40. Vestibulo
41. Escalera
42. Servicios Higiénicos
43. Área de Butacas
44. Escenario
45. Preescenario
46. Salida de Emergencia y rampa



AV. WICHANZAO



SAN NICOLÁS



SÓTANO

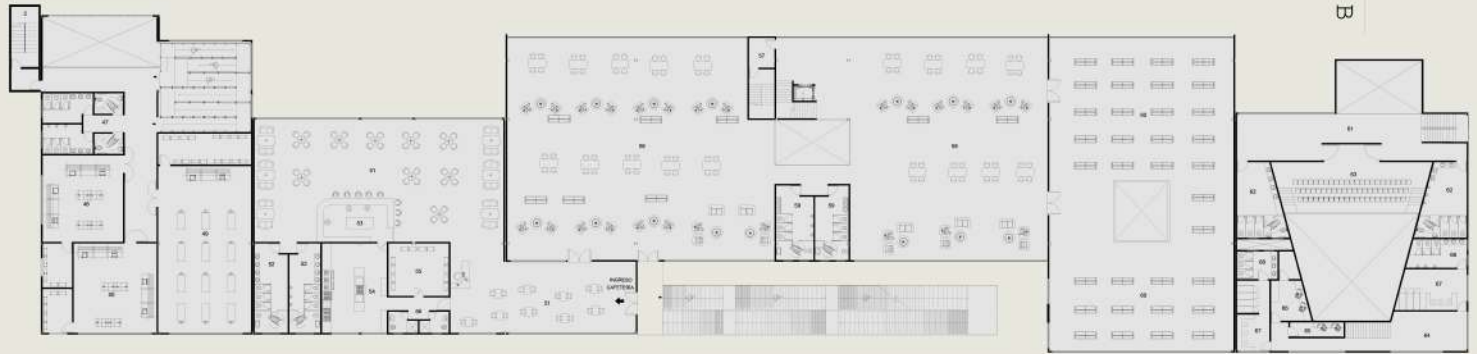
QUEBRADA DE LEÓN

CORTE A

CORTE B

CORTE A

CORTE B



MASTER PLAN
2º NIVEL

CETPRO

- 47. Servicios Higiénicos
- 48. Taller de Carpintería de Muebles + Depósito
- 49. Taller de Confección de calzado + Depósito
- 50. Taller de Carpintería Metálica + Depósito

CAFETERÍA

- 51. Área de Mesas
- 52. Servicio Higiénicos Públicos
- 53. Expendedor de Comida
- 54. Cocina
- 55. Almacén
- 56. Servicios higiénicos para personal

BIBLIOTECA

- 57. Escalera de Evacuación
- 58. Sala de Lectura Adultos y Jóvenes
- 59. Servicios Higiénicos Públicos
- 60. Estanterías de Libros

AUDITORIO

- 61. Vestibulo
- 62. Servicios Higiénicos Públicos
- 63. Mezzanina
- 64. Hall de Artistas
- 65. Cabina de Proyecciones
- 66. Cabina de Audiovisuales
- 67. Vestidores y Camerinos
- 68. Servicios Higiénicos



CORTE A

CORTE A

CORTE B

CORTE B



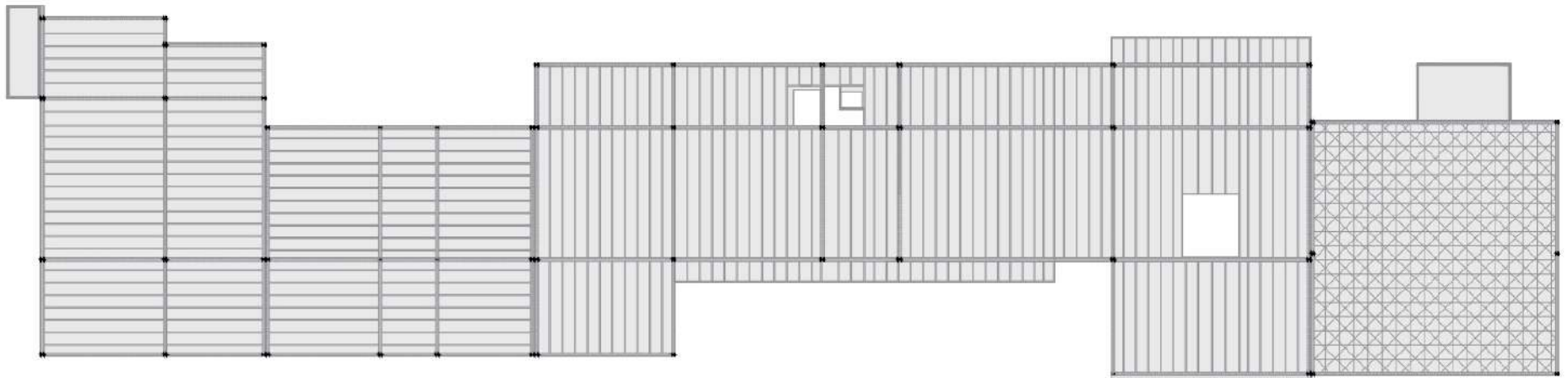
MASTER PLAN
3° NIVEL

CETPRO

- 69. Servicios Higiénicos Públicos
- 70. Taller de Gastronomía con depósito y cámara frigorífica.
- 71. Taller de Repostería con depósito y cámara frigorífica.
- 72. Terraza

BIBLIOTECA

- 73. Escalera de Evacuación
- 74. Sala de Lectura de niños y niñas.
- 75. Terraza
- 76. Servicios Higiénicos Públicos
- 77. Estantería de Libros
- 76. Terraza







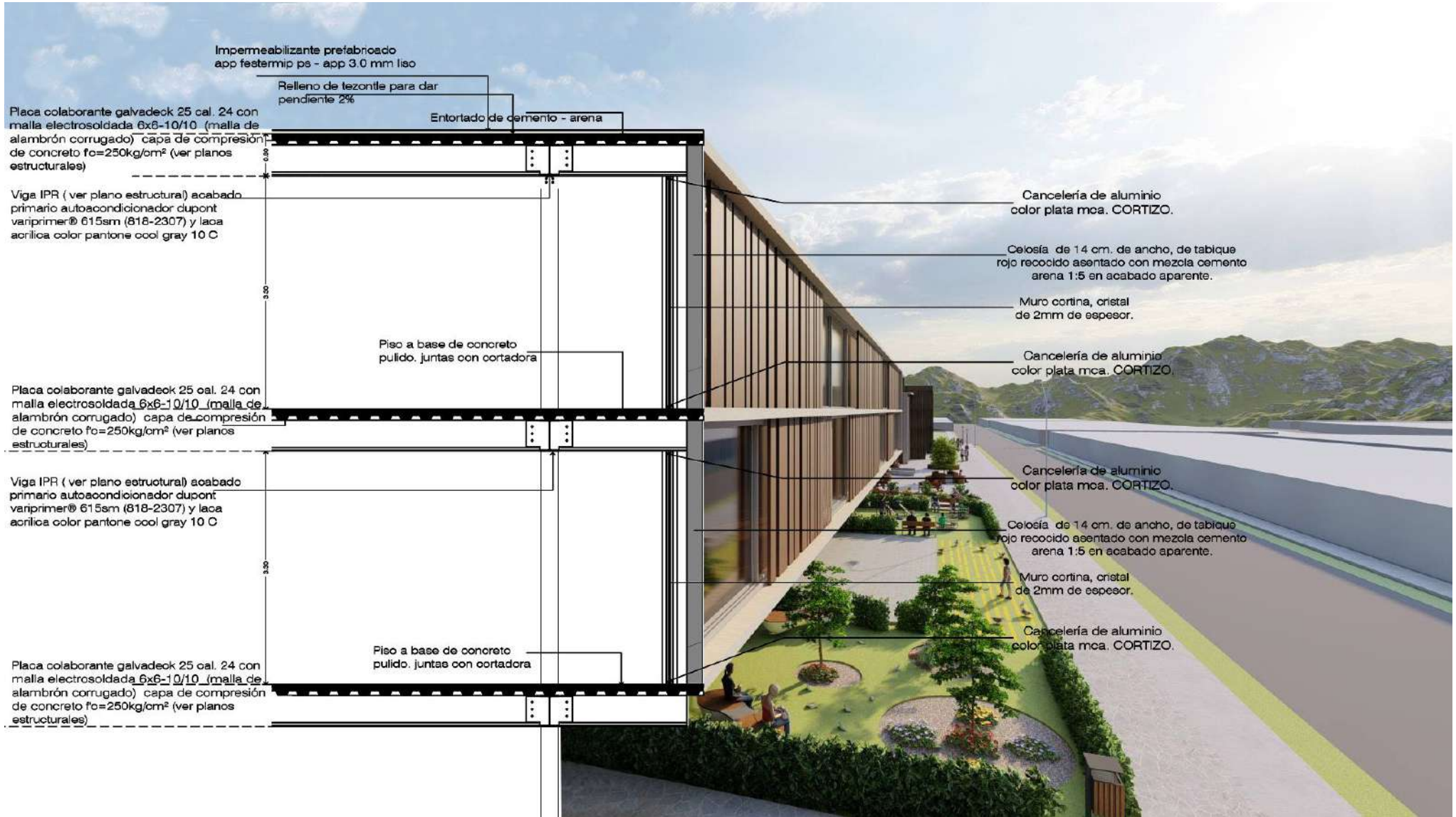












Impermeabilizante prefabricado
app festermip ps - app 3.0 mm liso

Relleno de tezontle para dar
pendiente 2%

Entortado de cemento - arena

Placa colaborante galvadeck 25 cal. 24 con
malla electrosoldada 6x6-10/10 (malla de
alambrión corrugado) capa de compresión
de concreto $f_c=250\text{kg/cm}^2$ (ver planos
estructurales)

Viga IPR (ver plano estructural) acabado
primario autoacondicionador dupont
variprimer® 615sm (818-2307) y laca
acrilica color pantone cool gray 10 C

Piso a base de concreto
pulido, juntas con cortadora

Placa colaborante galvadeck 25 oal. 24 con
malla electrosoldada 6x6-10/10 (malla de
alambrión corrugado) capa de compresión
de concreto $f_c=250\text{kg/cm}^2$ (ver planos
estructurales)

Viga IPR (ver plano estructural) acabado
primario autoacondicionador dupont
variprimer® 615sm (818-2307) y laca
acrilica color pantone cool gray 10 C

Piso a base de concreto
pulido, juntas con cortadora

Placa colaborante galvadeck 25 oal. 24 con
malla electrosoldada 6x6-10/10 (malla de
alambrión corrugado) capa de compresión
de concreto $f_c=250\text{kg/cm}^2$ (ver planos
estructurales)

Cancelería de aluminio
color plata mca. CORTIZO.

Celosía de 14 cm. de ancho, de tabique
rojo recocido asentado con mezcla cemento
arena 1:5 en acabado aparente.

Muro cortina, cristal
de 2mm de espesor.

Cancelería de aluminio
color plata mca. CORTIZO.

Cancelería de aluminio
color plata mca. CORTIZO.

Celosía de 14 cm. de ancho, de tabique
rojo recocido asentado con mezcla cemento
arena 1:5 en acabado aparente.

Muro cortina, cristal
de 2mm de espesor.

Cancelería de aluminio
color plata mca. CORTIZO.



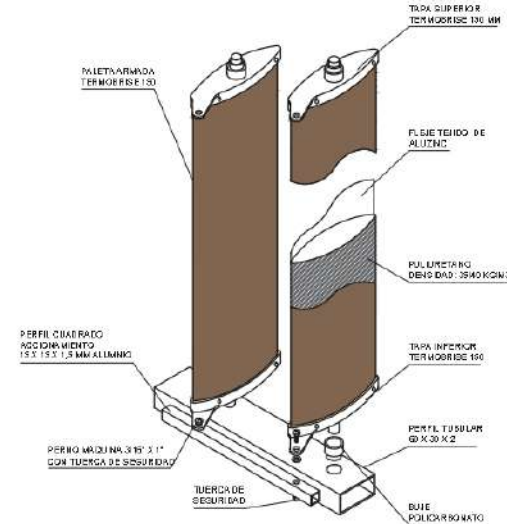
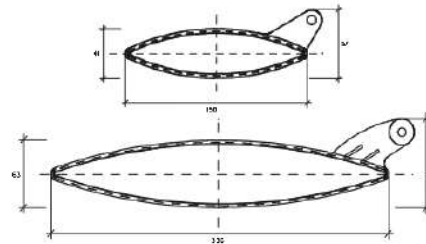


CORTASOLES TERMOBRISE ACCIONABLES

Control Solar

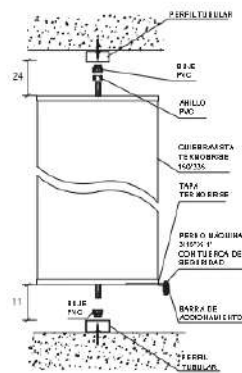
El Cortasol está compuesto por un conjunto de paneles unidos entre sí por un sistema mecánico que permite un movimiento giratorio sincronizado de los paneles, a fin de regular la luz y la visión.

PRODUCTO	MATERIAL	ESPESOR (mm)	PESO (Kg/m ²)	CONSUMO (m ² /m ²)
TERMOBRISE 150	ALUZNIC	0.4	9.0	7.40
TERMOBRISE 335		0.5	9.6	3.14

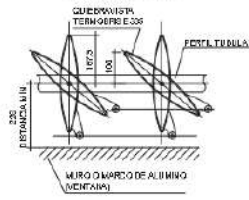


COMPONENTES TERMOBRISE 150/335

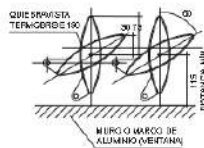
TERMOBRISE 335



TERMOBRISE 335



TERMOBRISE 150



DETALLES REMATE SUPERIOR

TERMOBRISE 150

